

POZVÁNKA

v souladu s ust. § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění a stanovami Společenství vlastníků jednotek Poljanovova 3158, 3159

svolává
Stavební bytové družstvo POKROK
jako statutární orgán – předseda společenství vlastníků
Společenství vlastníků jednotek Poljanovova 3158, 3159
se sídlem Poljanovova 3158/5, Praha 4, IČO: 75108992 (dále jen „SVJ“)

shromáždění společenství vlastníků

které se koná

v pondělí 9. 9. 2024 od 18:00 hod. v prostorách ZŠ Angelovova

ulice Angelovova 3183/15, Praha 4

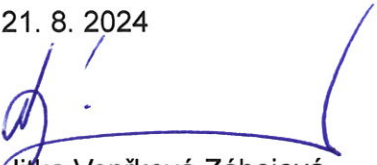
Program shromáždění:


1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Informace o hospodaření SVJ, schválení účetní závěrky za rok 2023
3. Projednání a schválení podkladu pro stanovení příspěvku vlastníka (nájemného) a záloh na služby na rok 2025 (rozpočet společenství)
4. Projednání a schválení plánu oprav na rok 2025
5. Volba statutárního orgánu společenství – předseda společenství
6. Schválení provedení bezbariérového přístupu do objektu na základě předložených nabídek
7. Schválení firmy a její cenové nabídky pro bezbariérový přístup do objektu a pověření předsedy SVJ k zajištění realizace bezbariérového přístupu do objektu a k uzavření smlouvy
8. Různé
9. Závěr

Poznámky:

1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u docházky. Plná moc nemusí být úředně ověřená. Formulář plné moci je přílohou pozvánky.
2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM - společné jmění manželů), mají společně jeden hlas, a ten kdo hlasuje, musí mít zmocnění pro společného zástupce od ostatních spoluvlastníků, a to i v případě manželů.
3. Veškeré podklady k jednotlivým bodům programu budou k dispozici u domovníka objektu, pana Miroslava Houry (tel.: 608 957 967), a to po předchozí tel. domluvě.

V Praze dne 21. 8. 2024


JUDr. Bc. Jitka Vepřková Zábojová
předsedkyně představenstva
SBD POKROK


Ing. Kateřina Bednářová
místopředsedkyně představenstva
SBD POKROK